

Variiedades



SICOOB



Organização Financeira

Confira 5 passos para ter uma boa relação com o dinheiro

Sicoob: Consultor ensina como a Educação Financeira pode deixar a sua vida mais feliz

Juliano Oliveira Fernandes, 38 anos, morador de Florianópolis, é formado em Administração e em Gestão de Finanças Pessoais pelo Banco Central do Brasil. Atualmente, ele se desdobra entre o trabalho como supervisor de Desenvolvimento de Negócios no Sicoob e a rotina de viagens por Santa Catarina para palestrar sobre finanças pessoais.

Hoje, ele é um divulgador da Educação Financeira. Mas nem sempre foi assim. No início da carreira, sua preocupação com o dinheiro era vista de outra forma pela família.

"Sempre tive uma veia financeira. Tanto que eu era chamado/apelidado pelos meus parentes e amigos de 'mão-de-vaca', 'muquirana', entre outros. A educação financeira era um tabu na minha família e na maioria das famílias também. Falar abertamente sobre dinheiro, as crenças negativas, como, por exemplo: 'dinheiro não traz felicidade', 'todo rico é desonesto'... E assim por diante", conta ele.

Mas, mesmo com essa "veia financeira", a falta de conhecimento o levou ao que ele considera um fracasso financeiro aos 22 anos. Aos 18, Juliano usou todas as suas economias e comprou uma carta de consórcio de um carro e, dois anos depois, foi contemplado. Até aí, tudo bem, já que ter um automóvel novo aos 20 não é algo fácil. Porém, o que era para ser motivo de alegria acabou se transformando em um grande problema. Sem a experiência necessária para gerenciar os chamados "gastos fantasma" (aquele tipo de despesa



Juliano Oliveira Fernandes

que você não consegue enxergar no objetivo final) decorrentes da nova aquisição, ele acumulou dívidas. Pagava IPVA, manutenção, gasolina, seguro e ainda as parcelas do consórcio. Resultado: seu dinheiro era consumido pelos gastos com o veículo.

"Eu não estava mais tranquilo comigo mesmo e, aos 22 anos, estava inadimplente, com cartão de crédito e outras dívidas. Foi aí que resolvi dar a volta por cima, me inteirar mais sobre finanças pessoais e controlar meu orçamento", lembra ele.

A mudança de postura e a ação decorrente dela surtiu efeito rápido. Aos 29 anos conseguiu realizar o desejo de morar em Florianópolis e, aos 31, comprou a primeira casa.

"Aos 35 anos, fui convidado pelo meu empregador para ser um dos facilitadores de Gestão de Finanças Pessoais pelo Banco Central do Brasil. Foi aí que despertou e aflorou aquela veia financeira que eu tinha na adolescência. Desde então, além de estar no caminho para a minha independência financeira, encontrei o meu propósito de vida, que é ajudar as pessoas a terem

uma vida financeira tranquila, livre de dívidas, e a realizarem seus sonhos e projetos", finaliza.

Confira 5 passos para chegar ao equilíbrio financeiro

Saiba qual é a sua situação - faça um orçamento, veja para onde está indo o seu dinheiro e, se não estiver alinhado com o seu propósito de vida e seus sonhos, reveja valores, gastos e pense: será que vale a pena gastar com coisas supérfluas, que trarão prazer só por alguns instantes e deixar para segundo plano os seus sonhos e desejos?

Pense no futuro (e também no presente): invista uma parte pensando no seu futuro, na sua independência financeira, com projetos maiores e aposentadoria. Tenha a consciência de que temos que viver o hoje pensando sempre no amanhã, e não somente viver o agora ou somente guardar para o futuro.

Identifique seu padrão: Procure entender o seu padrão de vida e siga-o. Reflita sobre a qualidade dos seus gastos e reveja os hábitos de consumo.

Tenha um plano: faça um plano de ação e coloque em prática. Estabeleça sua estratégia de investimento. Comece com uma reserva de emergência. Essa reserva tem que ser de seis a 12 meses do seu custo de vida atual (suas despesas). Eu sempre sugiro que você guarde 10 meses do seu custo de vida atual. Se o seu custo de vida hoje é de R\$ 5 mil por mês, você deve ter como reserva financeira R\$ 50 mil. Só depois comece a investir para sua independência e liberdade financeira.

Mantenha-se informado: invista continuamente no seu aprimoramento. Conquistar o equilíbrio só depende de você mesmo. Pense e sonhe grande. Isso levará a sentimentos, que o levará até a ação e, por fim, chegará ao resultado tão esperado. Tenha a visão final, onde você quer chegar. Imagine os resultados conquistados, o que isso trará como benefícios e motivação para sua vida e verá que a construção dessa caminhada só depende de você. E então, comece hoje a mudança. Educação Financeira não é uma questão matemática, mas emocional.

Fonte: Fabiano Moraes, Especial G1 SC.

Texto escrito por: Sicoob

SICOOB

Rua Vasco Alves, nº 754
(55) 3311-8722
@sicoobvaledovinho
www.sicoob.com.br



Equipe Sicoob Sant'Ana do Livramento

Nossa capa

Organizar as finanças pessoais é crucial para ter controle sobre o dinheiro, evitar dívidas e planejar o futuro. Isso reduz o estresse e permite aproveitar melhor as oportunidades, melhorando a qualidade de vida e trazendo mais segurança e liberdade para alcançar seus objetivos. Por isso, nesta edição preparamos um Variedades sobre Organização Financeira e para ilustrar a nossa, Sandro Rogério Corrêa Ferreira, gerente do Sicoob Vale do Vinho de Sant'Ana do Livramento. Foto: Laura Leite/AP



EDITORIA E REPORTAGEM

Laura Leite

@lauraamelloo

(55) 99911-8861



SÓ
MULTAS

📍 Conde de Porto Alegre, nº 384
 📞 (55) 98458-4340
 🌐 somultas.app
 📷 @somultaslivramento

Multas de trânsito

SÓ Multas fala sobre “o peso no bolso e como evitar prejuízos desnecessários”



Conte com a SÓ Multas sempre que precisar

Imagine perder quase um salário mínimo por conta de um pequeno erro ao volante. Parece exagero? Pois saiba que uma simples ultrapassagem em faixa contínua dentro da cidade pode custar R\$1.467,35 ao motorista desatento. E o pior: muitas dessas infrações poderiam ser evitadas ou, pelo menos, questionadas tecnicamente.

Na SÓ Multas Santana do Livramento, ajudamos motoristas a identificar falhas e inconsistências nas autuações de trânsito e buscar a anulação da penalidade de forma 100% legal e administrativa. Com uma entrada menor que R\$ 50,00, você pode recorrer dessa multa e evitar pontos na sua CNH, preservando seu direito de dirigir e o seu dinheiro.

O problema nem sempre é o valor da multa... Nem toda infração pesa no bolso pelo seu valor. Algumas custam pouco, mas podem levar

à suspensão da CNH. Um exemplo? Dirigir sem capacete custa apenas R\$ 293,47, mas gera a suspensão imediata da carteira. O detalhe é que, muitas vezes, o motociclista está de capacete, mas apenas com a viseira levantada, o que pode ser interpretado erroneamente pelo agente de trânsito.

Cada caso deve ser analisado tecnicamente, pois o Código de Trânsito Brasileiro (CTB) exige critérios rigorosos para a validação das multas. Na SÓ Multas, analisamos minuciosamente os processos, identificamos possíveis falhas e oferecemos soluções para motoristas que desejam questionar infrações de forma legal.

Como funciona o atendimento da SÓ Multas? Atendemos todas as situações de trânsito, desde multas simples até processos de suspensão e cassação da CNH.

Análise técnica gratuita: um especialista avalia o seu caso e verifica as chances reais de recurso. Processo 100% administrativo, sem necessidade de ir à Justiça.

Valores acessíveis e parcelamento facilitado. Estamos em Sant'Ana do Livramento, na Rua Conde de Porto Alegre, nº 384. Atendimento de segunda a sexta, das 9h às 18h, sem fechar ao meio-dia.

Fale agora mesmo com um especialista e solicite sua análise gratuita!

WhatsApp: (55) 98458-4340
<https://somultas.app/>

Antes de pagar uma multa ou aceitar uma penalidade, consulte um especialista! A SÓ Multas está aqui para ajudar você a economizar dinheiro e manter seu direito de dirigir!

Expediente

Projeto Gráfico: Hanelle Abot/ Samuel Palmeira | Gerente Comercial: Márcia do Amaral Paiva | Diagramação: Samuel Palmeira
 Revisão Ortográfica: Jurema Luz | Artes Publicitárias: Samuel Palmeira

Economia Comportamental: Como as Emoções e os Comportamentos Influenciam Nossas Decisões Financeiras



 Sete de Setembro, nº 154
 (55) 3242-9000
 @unicredprosperar
 Unicred

A Economia Comportamental desafia a visão tradicional da economia, que pressupõe que tomamos decisões financeiras de maneira racional e lógica. Em vez disso, essa abordagem reconhece que nossas escolhas são fortemente influenciadas por fatores emocionais e psicológicos, muitas vezes alheios à lógica econômica. Compreender esses fatores pode melhorar nossa tomada de decisão, promovendo uma vida financeira mais saudável e segura.

Um exemplo claro desse impacto emocional é a aversão à perda. Estudos mostram que as pessoas tendem a valorizar mais a dor de perder algo do que o prazer de ganhar algo equivalente. Isso explica por que muitos investidores resistem em vender ativos com prejuízo, esperando uma recuperação, ainda que essa estratégia nem sempre seja a mais racional. Além das emoções, os vieses cognitivos também influenciam significativamente nossas decisões financeiras. O viés de confirmação, por exemplo, faz com que busquemos informações que sustentem nossas crenças e ignoremos dados que as contradizem. Isso pode levar alguém a manter investimentos em ativos em queda, mesmo diante de evidências contrárias. Outro viés comum é o efeito manada, no qual as decisões financeiras são influenciadas pelo comportamento de outras pessoas. Quando muitos investidores compram ou vendem um ativo, muitos seguem a tendência sem uma análise criteriosa dos riscos envolvidos.

A Teoria do Prospecto, desenvolvida por Daniel Kahneman e Amos Tversky, ajuda a explicar como avaliamos riscos e recompensas em situações de incerteza. Segundo essa teoria, as pessoas tendem a evitar riscos quando se trata de ganhos, mas se tornam mais propensas a assumir riscos diante de perdas. Isso é visível em investidores que, ao verem suas ações caírem de valor, preferem manter o investimento na esperança de evitar uma perda definitiva, mesmo que isso envolva riscos adicionais.

A influência da Economia Comporta-



A Unicred está instalada na rua Sete de Setembro, nº 154

mental também pode ser observada no planejamento financeiro de longo prazo, especialmente em relação à aposentadoria. Poupar para o futuro pode ser desafiador porque envolve renunciar benefícios imediatos em prol de um objetivo distante. O desejo por gratificação imediata muitas vezes leva à procrastinação no planejamento da aposentadoria. No entanto, ao aderir a um plano estruturado, como a Previdência Privada oferecida por instituições como a Unicred Prosperar, é possível superar essa tendência e garantir um futuro financeiro mais seguro.

Além de proporcionar um meio eficiente de acumulação de recursos, a previdência privada oferece segurança e controle sobre o patrimônio, permitindo ajustes conforme as necessidades individuais. Decisões financeiras mais conscientes

e baseadas em um planejamento de longo prazo ajudam a minimizar os impactos das emoções e vieses que frequentemente influenciam nossas escolhas.

Compreender como as emoções e os comportamentos moldam nossas decisões financeiras nos dá uma vantagem significativa. Ao integrar os princípios da Economia Comportamental no dia a dia, podemos tomar decisões mais informadas sobre consumo, investimento e poupança. Estratégias como a Previdência Privada não são apenas soluções financeiras, mas também ferramentas para superar os vieses emocionais que dificultam o planejamento adequado do futuro. Ao adotar uma abordagem mais consciente e disciplinada, garantimos uma vida financeira mais equilibrada, segura e próspera.

Texto: Clarice Maciel



PERURENA
IMÓVEIS

Rua Sete de Setembro, nº 786
(55) 3244 1169
(55) 984317529
(55) 984317530
@perurena.imoveis
Perurena Imóveis
perurenaimoveis@gmail.com
www.perurenaimoveis.com.br

Investir em imóveis: uma escolha inteligente e segura

Perurena Imóveis: Conectando você às melhores oportunidades imobiliárias!

Investir em imóveis continua sendo uma das opções mais sólidas e vantajosas para quem busca crescimento financeiro. Mesmo quem não possui um grande capital inicial pode optar por financiar um imóvel, transformando essa aquisição em um excelente investimento. Como diz o ditado popular: "quem investe em terra não erra", e os motivos que fazem desse tipo de investimento uma escolha certa são diversos:

SEGURANÇA

O mercado imobiliário oferece a oportunidade de construir um patrimônio robusto e seguro, equilibrando estabilidade com ótimos retornos financeiros. Ao contrário de outros investimentos voláteis, um imóvel é um bem físico que mantém sua utilidade, seja para moradia ou fins comerciais, se valoriza com o tempo, independentemente dos altos e baixos da economia mundial. Dessa forma, quem investe em imóveis, transforma seu capital em ativos imobiliários e tem sempre a garantia de retorno.

PROTEÇÃO CONTRA A INFLAÇÃO E VALORIZAÇÃO CONSTANTE

Enquanto outros ativos financeiros podem ser fortemente afetados pela inflação, os imóveis tendem não só a acompanhar a alta dos preços, mas a se valorizar de forma contínua e consistente.

RETORNO DO INVESTIMENTO

Além da segurança, investir em imóveis oferece uma rentabilidade vantajosa. Em tempos de instabilidade econômica, a valorização de determinados imóveis pode gerar ganhos substanciais, superando o rendimento de outros tipos de investimentos.

OBTENÇÃO DE RENDA

Outro benefício significativo de investir em imóveis é a possibilidade de gerar renda passiva, como no caso dos alugueis. Isso proporciona ao investidor uma fonte constante de renda, ajudando no aumento do padrão de vida e no planejamento de uma aposentadoria confortável, com os imóveis como uma valiosa fonte de renda. Agora que você já conhece alguns dos principais benefícios de investir em imóveis, o próximo passo é entender como identificar



A Perurena é sua parceira na realização do sonho da casa própria!

as melhores oportunidades. E para isso, você pode contar com a Perurena Imóveis.

Com mais de 10 anos de experiência no mercado imobiliário, a imobiliária é especializada em ajudar os clientes a encontrar as melhores opções de compra, venda e administração de imóveis.

A Perurena é a primeira imobiliária binacional da região, atuando no mercado imobiliário para fins residenciais, comerciais, rurais e transações internacionais, com foco na Fronteira Oeste e Uruguai. Com a Perurena, você tem as melhores oportunidades à sua disposição, uma equipe de corretores preparados para lhe orientar em todo o processo e o assessoramento jurídico do proprietário, o Dr. Ricardo Perurena, advogado, com 35 anos de experiência. Confie em quem conhece do assunto.

PERURENA IMÓVEIS, a esquina dos melhores negócios imobiliários.



Gabrielli Nunes
PODLOGIA, ESTUDO DA PISADA E LASERTERAPIA

- PODLOGIA GERAL E ESTUDO DA PISADA
- LASERTERAPIA
- CONFECÇÃO DE PALMILHAS
- BAROPODOMETRIA

CONVÊNIO COM O VIDA CARD
Aceitamos novas parcerias de convênios

@gabriellinunespodologiageral
@gabriellinunes_podologia

(55) 99635 7995
R. Manduca Rodrigues, 500 - sala 104

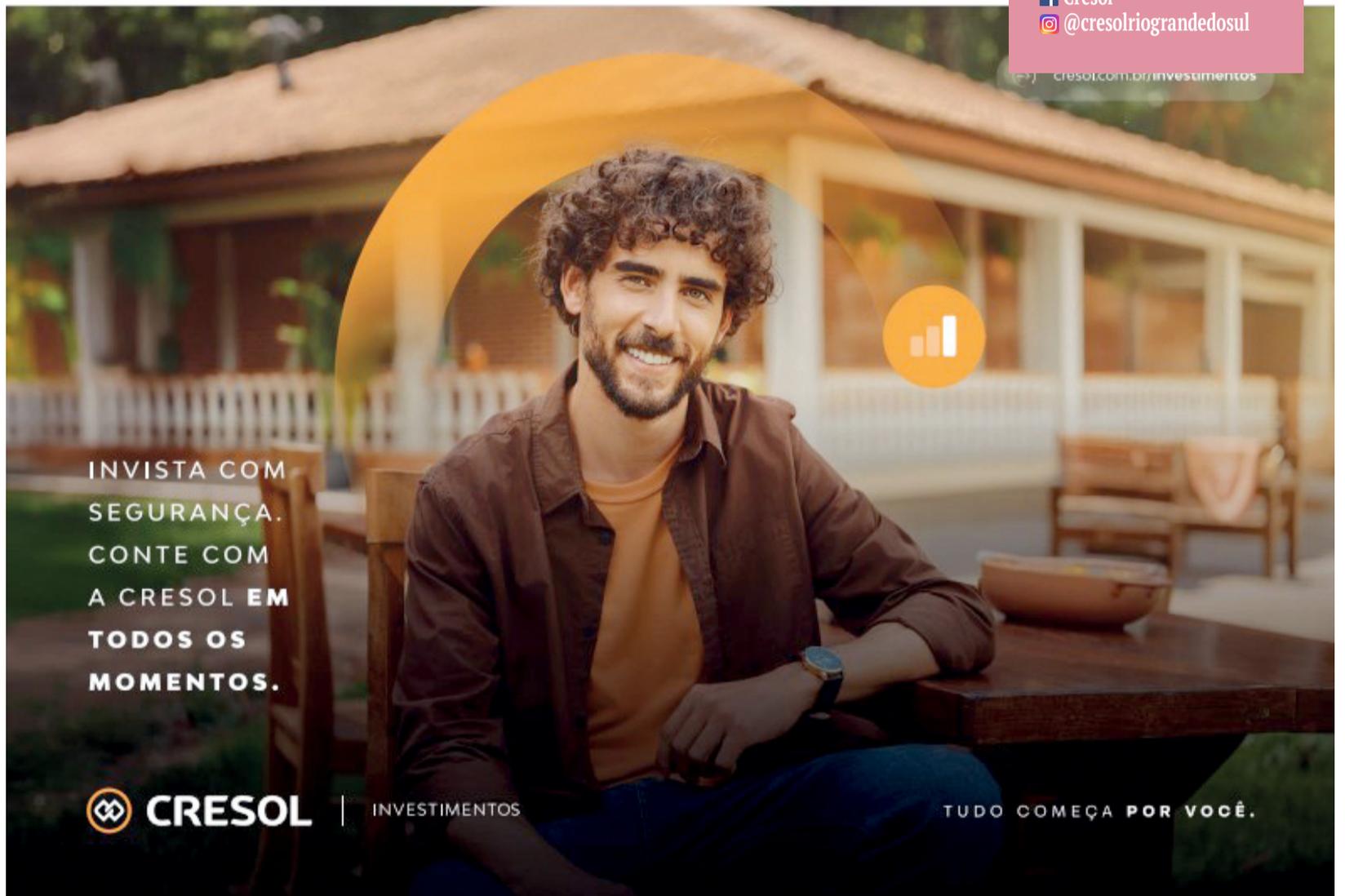


Cresol Rio Grande do Sul

Com diversas opções de investimento, a Cresol é o lugar certo para você prosperar com segurança e tranquilidade!

A Cresol é uma cooperativa de crédito que oferece soluções financeiras para o cooperado pessoa física, pessoa jurídica e do agronegócio. Tratando-se de investimentos, na Cresol o cooperado encontra possibilidades que o permitem investir com inteligência e segurança financeira, construindo seu futuro e realizando seus sonhos. Além disso, os investimentos Cresol contam com praticidade, flexibilidade e rentabilidade.

Para quem não sabe como começar a investir, vale ressaltar que os investimentos podem ser feitos com qualquer valor, sem a necessidade de ser um valor fixo ou valor mínimo para aplicação. Com valores acessíveis e produtos adequados às necessidades do cooperado, os investimentos podem ser feitos para uma reserva de emergência,



INVISTA COM
SEGURANÇA.
CONTE COM
A CRESOL EM
TODOS OS
MOMENTOS.

CRESOL | INVESTIMENTOS

TUDO COMEÇA POR VOCÊ.

📍 Rua dos Andradas, nº 610
📞 (55) 3243-2243
📘 Cresol
📷 @cresolriograndedosul

Conte com a Cresol

cia, um projeto de médio prazo ou para a aposentadoria.

A Cresol oferece diversas possibilidades de aplicações:

Poupança Cresol: ideal para quem quer segurança e liquidez;

RDC (Recibo de Depósito Cooperativo): com rendimento superior à poupança e diferentes prazos;

LCA e LCI: isentos de Imposto de Renda, ótimos para planejamento financeiro;

Previdência Privada: Para quem pensa no futuro e quer complementar a aposentadoria.

As equipes de atendimento da Cresol buscam entender o perfil de cada investidor e oferecer as melhores opções para cada objetivo. Além disso, a Cresol é uma instituição sólida e cooperativa, regulada pelo Banco Central, com investimentos que contam com a garantia do Fundo Garantidor do Cooperativismo de Crédito (FGCoop).

Se você busca facilidade, segurança e tranquilidade em seus investimentos, conte com a Cresol!



Colaboradores da agência Cresol Sant'Ana do Livramento

Aparelhos Auditivos

OUVE OM
CLÍNICA DA SAÚDE DA AUDIÇÃO

**COM VOCÊ
A VIDA INTEIRA**

📞 3244 2708

Av. João Belchior Goulart, 531
Centro - Sant'Ana do Livramento/RS

De Camargo
CORRETORA DE SEGUROS E PREVIDÊNCIA

Rua Zeca Vieira, nº 427
(55) 981296547
@decamargo.corretora

Seguro é essencial para que seu investimento não seja perdido

De Camargo Corretora de Seguros e Previdência: Proteja seu patrimônio e quem você mais ama

Para realizar o sonho de um carro novo, da casa própria, de ter o próprio negócio, é preciso investir tempo e dinheiro. Infelizmente, imprevistos podem acontecer e trazer dor de cabeça, além de danos físicos e materiais.

Então, na hora de proteger quem você mais ama e o seu patrimônio, conte com quem entende do assunto. A De Camargo Corretora de Seguros atua há nove anos no mercado de seguros em Sant'Ana do Livramento.

O corretor responsável, Rafael Damasceno de Camargo, presta um atendimento diferenciado, oferecendo as melhores condições e sempre ajudando seus clientes a contratar de forma adequada o seu seguro.

Confira algumas opções:

SEGURO AUTO

Pode-se dizer que o Seguro Auto é indispensável, porque protege o seu veículo de danos, furtos, roubos e acidentes, além de oferecer assistência 24h com serviços como guincho, chaveiro, troca de pneus, entre outros.

Aqui na fronteira, é necessário ter a Carta Verde para circular livremente entre o Brasil e Uruguai, ao contratar o seguro é possível incluir esta opção.

SEGURO RESIDENCIAL OU EMPRESARIAL

O seguro residencial oferece maior segurança, pro-



Corretor responsável Rafael Damasceno de Camargo

teção e assistência ao seu imóvel, que pode ser tanto uma casa quanto um apartamento. Uma cobertura simples pode incluir a proteção contra danos provocados pela natureza, como vendavais, chuvas, enchentes e alagamentos.

O seguro empresarial é um pouco mais amplo, pois, além de cobrir a integridade física do imóvel, ele também contempla o patrimônio material da empresa que está dentro do imóvel, como estoque, veículo, ferramentas, equipamentos e demais ativos do patrimônio empresarial.

SEGURO DE VIDA

O seguro de vida garante uma indenização em dinheiro à família do segurado em caso de morte, acidente, invalidez ou outras situações. Esta modalidade tem o objetivo de proteger o segurado e sua família financeiramente, ajudando a lidar com momentos delicados. Contratar um seguro pode ajudar a evitar problemas futuros e a reduzir prejuízos financeiros, além de trazer mais segurança e tranquilidade no seu dia a dia. É importante escolher uma seguradora séria e com experiência, que irá auxiliar o cliente em todos os momentos, desde a contratação, até na ocorrência de imprevistos.

Conte com a De Camargo Corretora de Seguros e

Previdência e lembre-se: Seguro é com Corretor de Seguros!

Texto escrito por Hanelle Abot - assessora de comunicação De Camargo Corretora

Já que estamos falando de investimento, cabe falar sobre a **PREVIDÊNCIA PRIVADA**, já que é um ótimo instrumento de planejamento financeiro, que pode complementar a renda na aposentadoria, ser usada para realização de sonhos ou diversificação de investimentos.

Como funciona:

O investidor contribui com uma quantia em dinheiro por um período. O valor é rentabilizado de acordo com o plano escolhido. O investidor pode resgatar o valor ou transformá-lo em renda mensal.

Vantagens:

Dentre as características da previdência privada, pode-se citar suas inúmeras vantagens, como a de se adequar à sua realidade tributária e sucessória, além da possibilidade de transformar seus recursos em renda, planejar a compra de um imóvel, entre outras.



Seguro é com corretor de seguros



Fazer um seguro é essencial para proteger seu patrimônio e garantir segurança financeira em situações imprevistas

A escolha certa para o teu futuro!

Cursos técnicos
Cursos profissionalizantes
Graduação e pós

Conde de Porto Alegre, 841
(55) 98454.2905 | (55) 3244.5354



Anhanguera
Graduação e Pós-Graduação

im
INSTITUTO MIX
DE PROFISSÕES

Exattus20
ESCOLA TÉCNICA

Aposentados que trabalharam em mais de uma atividade, ao mesmo tempo, e se aposentaram entre 2015 e 2019, podem ter direito à revisão

MS
MANUELA SANCHES
CONSULTORIA E ADVOCACIA PREVIDENCIÁRIA

✉ msprevidenciario@gmail.com

O INSS, por um longo período, calculou de forma errada as aposentadorias de segurados que trabalharam em atividades concomitantes, isto é, dos trabalhadores que exerceram mais de uma atividade no mesmo período.

Ou seja, um trabalhador que desempenhou, por exemplo, a atividade como empregado em um turno e a de autônomo, contribuindo como contribuinte individual, em outro turno, provavelmente foi aposentado recebendo menos do que deveria. Ou ainda, um empregado que possuía dois vínculos, independentemente do tipo da atividade, também deve estar recebendo seu benefício a menor.



O segurado deve fazer uma simulação prévia para verificar a vantagem econômica da revisão

Isso aconteceu porque, até a publicação da Lei nº 13.846/2019, o INSS, aplicando o disposto no art. 32 da Lei nº 8.213/1991, considerava a existência de uma atividade principal e de outra secundária, realizando o cálculo do benefício sem somar as referidas contribuições.

No entanto, o erro existe porque o referido art. 32 restou implicitamente revogado, perdendo o seu sentido de existir, o que ensejou, inclusive, que o Superior Tribunal de Justiça - STJ decidisse, através do julgamento do Tema nº 1.070, que, após o advento da Lei 9.876/99, no caso do exercício de atividades concomitantes, o salário-de-contribuição deverá ser composto pela soma de todas as contribuições previdenciárias vertidas ao sistema, respeitado o teto previdenciário. Portanto, em síntese, o segurado da Previdência Social, aposentado pelo INSS,

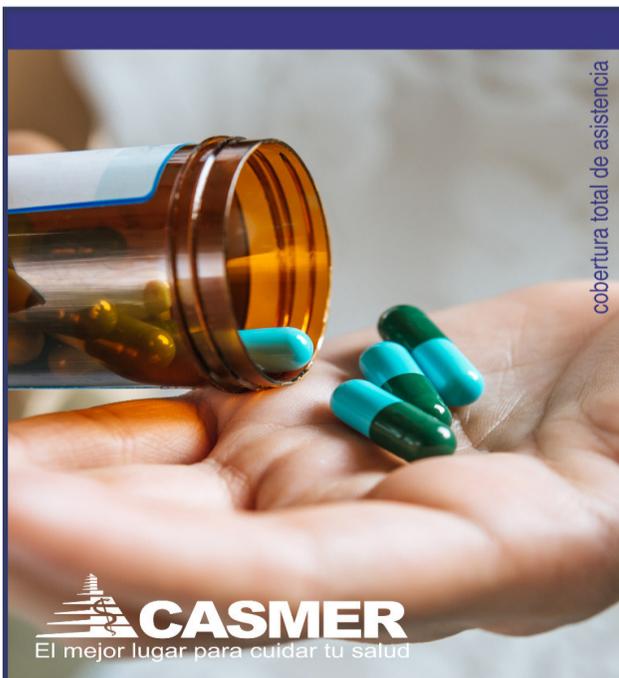
que teve o seu benefício concedido até 18/06/2019, a partir da vigência da Lei nº 13.846/2019, e que exerceu atividades concomitantes, teve o cálculo realizado de forma incorreta e, assim, deve estar recebendo remuneração mensal inferior à devida.

É importante salientar que, para corrigir a sua renda mensal, o segurado deve realizar a revisão de sua aposentadoria. Contudo, deve estar atento ao prazo decadencial, possuindo 10 (dez) anos, a partir do dia 1º do mês subsequente ao do recebimento do primeiro pagamento, para assim fazê-lo, sob pena de permanecer recebendo a renda a menor.

Ademais, é importante que o segurado efetue, através de profissional especializado, uma simulação prévia para verificar se a referida revisão lhe trará vantagem econômica.



Advogada Manuela Sanches



cobertura total de assistência

ENTREGA PROGRAMADA DE MEDICAMENTOS

CASMER ha creado un nuevo servicio: Entrega programada de medicamentos.

4622 7711

Realizá tu solicitud telefónica de lunes a viernes de 8:00 a 20:00 horas, coordiná tu horario y pasá a retirarlos.

Nuestro equipo de farmacia te estará esperando con el pedido pronto.

CASMER
El mejor lugar para cuidar tu salud



Clínica Pet
Atendimento especializado para o seu animalzinho de estimação

Seu novo melhor amigo está esperando por você!

Gato Persa Shitzu American Bully Lulu da Pomerânia

Rua: Rivadávia Corrêa, nº 1093 - Centro - Sant'Ana do Livramento
Atendimento: 55 32423573 | Plantão e Emergência: 55 9 99612534

**cota
fácil**
Soluções Financeiras

📍 Rua Conde de Porto Alegre,
nº 384
📞 (55) 3621-4054
📱 @cotafacilsantana

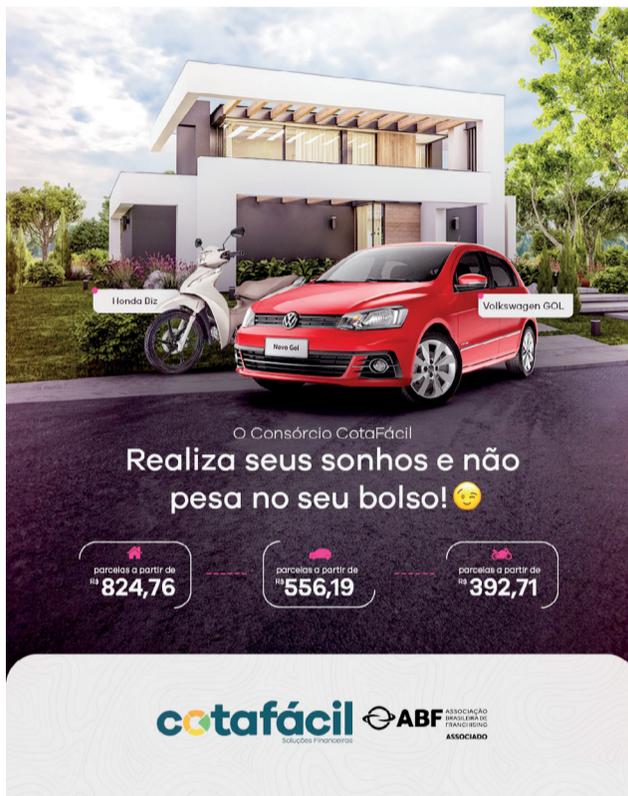
Planejamento Financeiro Sem Juros e Flexibilidade de Parcela

Consórcio CotaFácil

O Consórcio CotaFácil é uma alternativa financeira que permite a aquisição de bens como imóveis, veículos e outros, de forma planejada e sem a incidência de juros. Através de parcelas mensais acessíveis, os participantes contribuem para um fundo comum, administrado pela CotaFácil, que realiza assembleias periódicas para contemplação dos consorciados por meio de sorteio ou lance.

Uma das vantagens destacadas pela CotaFácil é a possibilidade de pagar meia parcela até a contemplação, facilitando o planejamento financeiro sem comprometer a renda mensal. Além disso, a empresa oferece diferentes modalidades de consórcio, incluindo opções para imóveis, automóveis e empresariais, atendendo às diversas necessidades dos clientes. No que diz respeito às cartas de crédito, existem duas categorias principais: contempladas e não contempladas.

Cartas Contempladas: são aquelas



Consórcio fácil e rápido

em que o consorciado já foi sorteado ou teve seu lance aceito, estando apto a utilizar o crédito para a aquisição do bem desejado. Caso o participante opte por não utilizar a carta contemplada, é possível vendê-la. Essa prática pode ser vantajosa para quem busca liquidez imediata ou não deseja mais adquirir o bem. Empresas especializadas, como o Grupo LuME, atuam na intermediação da compra e venda dessas cartas, oferecendo segurança e transparência no processo.

Cartas Não Contempladas: referem-se às cotas em que o consorciado ainda não foi contemplado e continua aguardando sua vez. A venda dessas cotas também é possível e pode ser uma alternativa para quem deseja encerrar sua participação no consórcio antes da contemplação. O valor de venda geralmente considera as parcelas já pagas e o saldo devedor restante. Plataformas como a Bolsa do Consórcio facilitam a negociação dessas cotas, conectando vendedores e compradores de forma eficiente. Antes de realizar a venda de uma carta, seja ela contemplada ou não,

é fundamental verificar as condições específicas estabelecidas pela administradora do consórcio e assegurar que todas as obrigações estejam em dia. Contar com a assessoria de empresas especializadas pode garantir uma transação segura e vantajosa para ambas as partes envolvidas. Texto escrito por: CotaFácil



Realize o sonho da Casa Própria com o Consórcio Imobiliário CotaFácil

SEM ENTRADA SEM JUROS SEM BUROCRACIA

cotafácil ABF ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE FRANCHISING ASSOCIADO

Realize seus sonhos com planejamento! Com o consórcio CotaFácil, você conquista seu bem sem juros

Cintia Carvalho
Massoterapeuta

Drenagem linfática • Facial, Corporal
Massagem Relaxante • terapêutica
Corrente Russa • Criolipólise • Termoterapia Vibrospa

Entre em contato e agende!
📞 (55) 9 9960 5618
📱 @cintiaccds

Consórcio

Seu veículo novinho em folha, seja zero quilômetro ou seminovo, está pronto para te levar para onde você escolher!

Quero fazer meu consórcio

**cota
fácil**
Soluções Financeiras

Faça os sonhos saírem do papel!



Quatro dicas de planejamento financeiro familiar

Confira as dicas do Sicredi para você

Rua Conde de Porto Alegre,
nº 561
(55) 3421-9108
@sicrediessencia
sicredi

Você pode economizar, fazer planos para o futuro e, com o seguro de vida, ainda pode cuidar da sua família

Quando pensamos no futuro, cuidar de quem amamos é uma das maiores prioridades. Por isso, o planejamento financeiro familiar é importante, indo além de organizar contas e incluindo decisões como educação, seguro de vida, reserva financeira e mais.

Continue a leitura e confira algumas dicas que separamos para que você tenha tranquilidade e consiga se organizar melhor financeiramente, garantindo um futuro sustentável para você e sua família.

O que é planejamento financeiro?

Planejar faz parte de quase tudo na vida, desde organizar a rotina até traçar metas para o futuro. E, com a vida financeira, não seria diferente.

Um planejamento financeiro familiar eficiente ajuda a evitar surpresas, organizar as finanças, definir metas e traçar um caminho para alcançá-las, garantindo que as escolhas de hoje estejam alinhadas com o que você e seus entes queridos desejam conquistar no futuro.

Por onde começar?

Agora que você já sabe o que é planejamento financeiro, que tal conferir algumas dicas práticas que podem ajudar você a organizar suas finanças e garantir mais segurança para sua família?

Essas orientações são um ótimo ponto de partida para construir um futuro melhor para vocês.

Dica 1: crie um orçamento mensal

Começar a organizar suas finanças pode parecer complicado, mas criar um orçamento mensal é um ótimo início.

Para fazer isso, comece anotando todas as receitas, como salários, trabalhos extras e



Planejar faz parte de quase tudo na vida

outras fontes de renda. Depois, liste todas as despesas fixas, como aluguel, contas e alimentação.

Com tudo anotado, fica mais fácil analisar para onde o seu dinheiro está indo e identificar lugares em que é possível economizar.

Dica 2: estabeleça metas financeiras

Estabelecer metas financeiras é uma ótima maneira de envolver toda a família no planejamento.

Converse com todos sobre seus objetivos e desejos, como comprar uma casa, viajar ou garantir a educação dos filhos. Assim, cada um pode compartilhar suas próprias metas e vocês podem encontrar maneiras de se apoiarem.

Quando todos estão na mesma página, fica mais fácil traçar um caminho e entender a importância de economizar e se organizar financeiramente.

Além disso, é uma oportunidade de unir a família em torno dos objetivos, facilitando a realização dos sonhos de todos.

Dica 3: monte uma reserva financeira

Uma reserva financeira pode proteger você e sua família de imprevistos, como perda de emprego, reparos no carro ou na casa, custos de viagens inesperadas, e mudanças na situação familiar, como aumento nos custos de educação ou cuidados com filhos.

A nossa dica é que o valor ideal para essa reserva deve ser calculado com base nos seus gastos mensais, multiplicando-os por 6 — ou seja, o total que você gastaria durante seis meses.

Mas não se preocupe se não conseguir juntar esse valor todo de uma vez, pois a reserva financeira pode ser construída aos poucos. Comece com quantias menores e, com o tempo, vá aumentando.

Para potencializar o valor reservado, considere aplicar na poupança do Sicredi ou investir em nossa carteira de investimentos, que inclui opções como CDBs, Tesouro Direto ou Fundos de Investimento de Renda Fixa.

Dica 4: contrate um seguro de vida

Quando pensamos em planejamento financeiro familiar, é importante lembrar que não estamos pensando só no presente, mas também no futuro.

Uma das melhores formas de garantir segurança para você e para quem você ama é contratando um seguro de vida.

E se você acha que o seguro de vida só serve para situações extremas, como perder alguém querido, saiba que não é bem assim.

Com a gente, você pode contratar um seguro para uso em vida e ter assistências e proteções em diversas situações.

Texto escrito por: Sicredi

Matrículas abertas 2025

Mais informações pelo contato
Whatsapp (55) 99222-1305

ALBORNOZ CRED**EMPÉSTIMOS
E SEGUROS**

📍 Rua General Câmara, nº 1687
 📞 (55) 98413-4689
 📷 @albornozcred
 📌 Albornoz Cred Empréstimos

Transforme Seus Planos em Realidade

A Albornoz Cred é a Parceira Ideal para Seus Projetos em 2025

Comece o ano com mais segurança financeira! A Albornoz Cred oferece a oportunidade de realizar uma simulação ou pré-contratação de empréstimo consignado, já considerando o aumento da margem do INSS liberada em janeiro de 2025, conforme o anúncio oficial do governo. Se você precisa de apoio financeiro para alcançar seus objetivos, a Albornoz Cred é a parceira ideal.

Realizar sonhos é uma das maiores satisfações que podemos alcançar. Seja abrir um novo negócio, realizar aquela viagem tão esperada ou adquirir algo que você sempre desejou. Alguns sonhos podem ser alcançados com menos recursos, enquanto outros exigem uma ajuda financeira maior. Se é esse o seu caso, a Albornoz Cred Empréstimos tem a solução perfeita para você.

Para pessoas físicas, a Albornoz Cred disponibiliza empréstimos consignados com condições muito vantajosas, como taxas de juros mais baixas. A empresa também oferece acesso facilitado aos recursos do INSS, com taxas reduzidas, e a possibilidade de antecipação do FGTS, com valores mais altos do que os oferecidos pela Caixa Econômica Federal. Além disso, a Albornoz Cred oferece financiamento de veículos e imóveis, podendo liberar de 80% a 100% do valor do bem como crédito.

Também atendemos CRÉDITO COM BOLETO, facilitando ainda mais o pagamento de suas parcelas.

A Albornoz Cred também atende militares da ativa, reserva e pensionistas, com opções de crédito novo, portabilidade ou refinanciamento de parcelas. Para empresas, a Albornoz vai ainda

mais longe, oferecendo soluções financeiras para negócios que precisam de capital de giro. Com crédito disponível para empresas com faturamento anual a partir de R\$250 mil, é possível liberar até R\$700 mil, com prazos de pagamento que podem chegar a até 60 meses e taxas fixas de apenas 1,59% ao mês.

Ao escolher a Albornoz Cred, você conta com uma parceira financeira confiável, pronta para ajudá-lo a transformar seus projetos em realidade. Com opções flexíveis e acessíveis, a Albornoz é a aliada perfeita para quem deseja crescer e alcançar novos objetivos.

Para mais informações, visite a Albornoz Cred, na rua General Câmara, nº. 1687, quase em frente ao CAPS infantil, ou entre em contato pelo WhatsApp (55) 98413-4689. Atendimento 100% online também disponível.



Conte com a Albornoz Cred



Conforto, qualidade e estilo

em cada detalhe

Toda nossa coleção está disponível

📞 (55) 98456-2203

📷 @lojadesucao_

SEDUÇÃO
Sensuais & Lingerie

Aniversariantes da semana

O Jornal A Plateia homenageia os aniversariantes da semana. Que todos os dias de suas vidas sejam preenchidos com muita paz, amor, boas amizades e infinitas bênçãos. Parabéns!



24 de fevereiro - Daniel Coelho



22 de fevereiro - Universitário Vinícius Rodrigues



24 de fevereiro - Médico Giovanni Silveira Cunha



26 de fevereiro - Secretário de desenvolvimento do Rio Grande do Sul Ernani Polo



27 de fevereiro - Professor Miguel Dinis



No dia 19 de fevereiro, estava de aniversário a proprietária do Rancho do Lubrificante Chay Martins. O Grupo A Plateia deseja uma vida repleta de conquistas e muita saúde!



22 de fevereiro - Empresária Bibiana Barros



23 de fevereiro - Presidente do Conselho Municipal de Assistência Social Claudia Cartana



Advogado Luis Eduardo de la Rosa Davila

No dia 18 de fevereiro, ocorreu a solenidade de posse da Ordem dos Advogados do Brasil (OAB) do Rio Grande do Sul, no Theatro São Pedro, em Porto Alegre. Durante o evento, houve a recondução do presidente Leonardo Lamachia e sua diretoria, além dos conselheiros federais e seccionais. Na ocasião, o advogado santanense Luis Eduardo de la Rosa D'Avila assumiu o 5º mandato consecutivo, agora reconduzido à cadeira pleiteada pelo próprio Conselho Seccional. O Theatro São Pedro estava lotado e contou com a presença de várias autoridades, incluindo cinco ex-governadores do estado.



23 de fevereiro - Programador e fotógrafo Fabian Ribeiro



23 de fevereiro - Produtor rural Pedro Osório